

Ing. Vladimír POLDA, *PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ, IČ 87820641*
Dvořákova 1318/13, 405 02, DĚČÍN II, tel. 732 469 463, v.poldinek@seznam.cz

NÁZEV AKCE : **DĚTSKÉ HŘIŠTĚ, DĚČÍN - ŠKRABKY
na p.p.č. 92/4, k.ú.PODMOKLY**

ČÍSLO ZAKÁZKY : **17/2021**

STAVEBNÍK : **STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
MÍROVÉ nám. 1175/5, DĚČÍN IV**

MÍSTO : **p.p.č. 92/4, k.ú.PODMOKLY**

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZODP. PROJEKTANT : **ING. V.. POLDA**

VYPRACOVAL : **ING. V. POLDA**

KONTROLOVAL : **ING. J. VLK**

DATUM : **12 / 2021**

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1. ÚDAJE O STAVBĚ

a) NÁZEV STAVBY :

DĚTSKÉ HŘIŠTĚ, DĚČÍN - ŠKRABKY
na p.p.č. 92/4, k.ú. PODMOKLY

b) MÍSTO STAVBY :

část p.p.č.92/4 ,k.ú. Podmokly

c) PŘEDMĚT DOKUMENTACE

Předmětem PD je návrh nového dětského hřiště s jeho umístěním do nevyužívané nezpevněné plochy, která navazuje na stávající sportovní hřiště u konce ul. zahradní v lokalitě Děčín-Škrabky. Jedná se lokální terénní úpravy (násypy a zářezy) pro vytvoření rovné plochy pro osazení mobiliáře a osazení nového mobiliáře dětského hřiště - herní prvky, lavičky, odpadkový koš atd.

A.1.2. ÚDAJE O ŽADATELI

a) STAVEBNÍK :

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN, IČ 00261238
MÍROVÉ nám. 1175/5, DĚČÍN IV

A.1.3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

Projektant :

STAVEBNÍ ČÁST

Atelier Přípeř (IČO 40214044, ČKAIT : 0400114)

Ing. Josef VLK, Drážďanská 23, Děčín XVI

Ing. Vladimír POLDA (IČO 87820641)

Riegrova 658/79, DĚČÍN II

A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- návrh herních prvků vypracovaný firmou Hřiště hrou s.r.o.
- geodetické zaměření
- orientační zákresy sítí

A.3. Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Dětské hřiště je navrženo do stávající nezpevněné, nevyužívané plochy mezi stávajícím sportovním hřištěm a okrajem lesa. Jedná se o téměř rovinnou plochu, která navazuje na stávající přístupovou pěšinu. Pěšina je napojena na komunikaci v ul. Zahradní a slouží jako halvní přístup ke stávajícímu sportovnímu hřišti.

Pro osazení potřeby osazení mobiliáře budou provedeny lokální terénní úpravy – násopy a zářezy – pro vytvoření rovinné plochy pro osazení mobiliáře hřiště. Povrch v místě hřiště bude i nadále nezpevněný – hliněný. Pro potřeby dětského hřiště bude osazen nový mobiliářem – herními prvky, lavice atd.

Vše je navrženo na pozemcích stavebníka.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Dětské hřiště je navrženo do stávající nezpevněné, nevyužívané plochy mezi stávajícím sportovním hřištěm a okrajem lesa. Jedná se o téměř rovinnou plochu, která navazuje na stávající

přístupovou pěšinu. Pěšina je napojena na komunikaci v ul. Zahradní a slouží jako halvní přístup ke stávajícímu sportovnímu hřišti.

c) Údaje o ochraně území

Stavba je navržena do stávajících ochranných pásem :

- ochranné pásmo vodního zdroje SČVK

- ochranné pásmo lesních pozemků :

107/4, k.ú. Podmokly – Statutární město Děčín

107/5, k.ú. Podmokly – Lesy ČR

344/1, k.ú. Bělá u Děčína – Statutární město Děčín

Zájmové území se nachází v CHKO Labské pískovce – ve IV. zóně.

V zájmovém území se nenacházejí žádné inženýrské sítě.

d) Údaje o odtokových poměrech

Jedná se pouze o osazení nového mobiliáře, bez zpevněných ploch. Povrchové dešťové vody plochy jsou a nadále i budou vsakovány v nezpevněné ploše v místě hřiště a na přilehlých nezpevněných plochách.

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Dětské hřiště je navrženo do zastavěného území obce, v zóně BM, do plochy ostatní zeleně, která navazuje na sportovní plochu. Vše je v souladu s platným územní plánem.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Jedná se o rozšíření stávajícího sportovního hřiště o dětské hřiště – vše je v souladu se stávajícím využitím území.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů byly zpracovány do PD.

h) Seznam vyjímek a úlevových řešení

Pro stavbu nejsou vyjimky a úlevová řešení zapotřebí.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Pro navrženou stavbu nejsou zapotřebí žádné související a podmiňující investice.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Parcela	Vlastník	Druh pozemku
92/4	Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV, 40502 Děčín	ostatní plocha
Nejbližší sousední parcely části pozemku 92/4 s navrženou stavbou hřiště		
Parcela	Vlastník	
107/4	Statutární město Děčín - stavebník	
107/5	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	
Pozemek se nachází ve vzdálenosti 10,80 m od území hřiště a cca 13,5 m od nejbližšího herního prvku.		

A.4. Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se nové dětské hřiště, která bude navazovat na stávající sportovní hřiště.

b) Účel užívání stavby

Dětské hřiště je určeno pro užívání veřejností a to především pro obyvatele v městské části Děčín-Škrabky.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Údaje ochrany stavby podle jiných právních předpisů

Je bezpředmětné – nejedná se o kulturní památku.

e) Údaje o dodržení OTP na stavby a OTP zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

Stavba je navržena v souladu s OTP.

Celé území je přístupné pouze stávající pěšinou napojenou na stávající komunikaci v ul. Zahradní. Jedná se o nezpevněnou pěšinu kopírující stávající terén ve sklonu cca 30% od napojení na ul. Zahradní do „údolí“ se stávajícím sportovištěm. V zájmovém území nelze realizovat zpevněný přístupový chodník v souladu s požadavky vyhlášky 398/2006 Sb.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a vyplývajících z jiných právních předpisů

Stavba není napojena na žádné inženýrské sítě.

Požadavky dotčených orgánů byly respektovány a zapracovány do PD.

g) Seznam vyjímek a úlevových řešení

Pro stavbu nejsou vyjímky a úlevová řešení zapotřebí.

h) Navrhovaná kapacita staveb

Plocha nového dětského hřiště vymezená užžitnou plochou pro umístění mobiliáře a ochrannými zónami herních prvků : 113 m²

i) Základní bilance stavby

POTŘEBY ENERGÍ

Stavba je bez potřeby a spotřeby energií

POTŘEBA PITNÉ VODY A PRODUKCE SPLAŠKOVÝCH ODPADNÍCH VOD

Stavba je bez potřeby pitné vody a produkce splaškových odpadních vod

- HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU

Jedná se pouze o osazení nového mobiliáře, bez produkce dešťových odpadních vod. Povrchové dešťové vody plochy jsou a nadále i budou vsakovány v nezpevněné ploše v místě hřiště a na přilehlých nezpevněných plochách.

- ODPADY A EMISE

Stavba je bez produkce odpadů a emisí.

Provozem dětského hřiště bude vznikat pouze běžný komunální odpad, který bude ukládán do příslušných nádob na komunální odpad a pravidelně odvážen specializovanou firmou.

j) Základní předpoklady výstavby

Předpokládané zahájení výstavby : duben 2022

Předpokládaná lhůta výstavby : 2 roky

Výstavba nebude rozdělena na etapy.

k) Orientační náklady staveb

Předpokládané celkové náklady stavby : 350.000,- Kč

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty.

Stavba neobsahuje technická a technologická výrobní zařízení.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Zájmové území se nachází u východního okraje stávajícího sportovního hřiště, za stávajícím chranným oplocením. Plocha je nyní bez využití s nezpevněným hliněným povrchem.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů

Zájmová lokalita byla geodeticky zaměřena pro zjištění polohy stávajících ploch vůči katastrálním hranicím.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba je navržena do stávajících ochranných pásem :

- ochranné pásmo vodního zdroje SČVK

- ochranné pásmo lesních pozemků :

107/4, k.ú. Podmokly – Statutární město Děčín

107/5, k.ú. Podmokly – Lesy ČR

344/1, k.ú. Bělá u Děčína – Statutární město Děčín

Zájmové území se nachází v CHKO Labské pískovce – ve IV. zóně.

V zájmovém území se nenacházejí žádné inženýrské sítě.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území

Zájmové území se nenachází záplavové zóně.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na odtokové poměry v území

Stavba nemá žádný negativní vliv na okolní pozemky.

f) Požadavek na asanace, demolice, kácení dřevin

Pro stavbu nejsou zapotřebí žádné asanace, demolice ani kácení dřevin. Stávající vzrostlá zeleň je navrženou stavbou respektována.

g) Požadavky na zábor zemědělského půdního fondu

Je bezpředmětné stavba se nenachází na pozemcích s ochrannou ZPF.

h) Územně technické podmínky – napojení na infrastrukturu

Stavba není napojena na žádné inženýrské sítě.

Přístup na hřiště je napojen na stávající pěšinu napojenou na ul. Zahradní.

i) Věcné a časové vazby stavby

Stavba bude realizována v jedné etapě.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Předmětem dokumentace je výstavba nového dětského hřiště. Drobné terénní urovnávky pro vytvoření rovinné plochy pro osazení mobiliáře a instalace nového mobiliáře vybavení hřiště – herní prvky, lavičky atd.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus

Jedná se o rozšíření stávajícího areálu sportovního hřiště o novou plochu dětského hřiště – vše je v souladu se stávajícím využitím území.

b) Architektonické řešení

Jedná se o rozšíření stávajícího areálu sportovního hřiště o novou plochu dětského hřiště – vše je v souladu se stávajícím využitím území. Veškerý navržený mobiliář je navržen převážně ze dřeva a svým vzhledem koresponduje se vzhledem stávajícího vybavení.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o dětské hřiště určené pro veřejnost.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Celé území přístupné pouze stávající pěšinou napojenou na stávající komunikaci v ul. Zahradní. Jedná se o nezpevněnou pěšinu kopírující stávající terén ve sklonu cca 30% od napojení na ul. Zahradní do „údolí“ se stávajícím sportovištěm. V zájmovém území nelze realizovat zpevněný přístupový chodník v souladu s požadavky vyhlášky 398/2006 Sb.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Z tohoto hlediska je stavba řešena standardním způsobem dle příslušných předpisů.

B.2.6. Základní technický popis staveb

Předmětem dokumentace je výstavba nového dětského hřiště. Drobné terénní urovnávky pro vytvoření rovinné plochy pro osazení mobiliáře a instalace nového mobiliáře vybavení hřiště – herní prvky, lavičky atd. Plocha v místě hřiště bude i nadále s nezpevněným hliněným povrchem.

Mobiliář hřiště (lavičky, herní prvky atd.) jsou navrženy převážně ze dřeva s kotvením do podzemních betonových patek.

B.2.7. Technická a technologická zařízení

Stavba neobsahuje žádná technická ani technologická výrobní zařízení.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení pro tuto stavbu je bezpředmětné. Nejedná se o stavbu v režimu ustanovení par.103 odst 1) písm. B) a e) část 17 a par. 104 odst. 1 písm f) zákona č.183/2006 Sb, která podle ustanovení par. 31 odst.3 zákona o PO – nepodléhá výkonu státní požárního dozoru.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

a) Kritéria tepelně technického řešení

Je bezpředmětné – jedná se o dětské hřiště.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, pracovní a komunální prostředí

a) Větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady

Je bezpředmětné – jedná se o dětské hřiště.

b) Vliv stavby na okolní prostředí

Stavba nemá žádný negativní vliv na okolní pozemky.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana proti pronikání radonu

Je bezpředmětné – jedná se o dětské hřiště.

b) Ochrana před bludnými proudy

Je bezpředmětné – jedná se o dětské hřiště.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

V této lokalitě je bezpředmětná.

d) Ochrana před hlukem

OCHRANA PŘED STÁVAJÍCÍMI ZDROJI HLUKU

Je bezpředmětné – jedná se o dětské hřiště.

OCHRANA OKOLÍ PŘED NOVÝM ZDROJEM HLUKU

Nejbližším objektem je bytový dům na st.p.č.93 ve vzdálenosti cca 49 m od nejbližšího herního prvku. Vzhledem ke vzdálenosti a předpokládanému dennímu provozu dětského hřiště nedojde k překročení limitních hladiny hluku.

e) Protipovodňová opatření

Je bezpředmětné – stavba se nenachází v záplavovém území.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Stavba není napojena na žádné inženýrské sítě.

Přístup je zajištěn ze stávající pěšiny napojené na ul. Zahradní.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity, délky

Stavba není napojena na žádné inženýrské sítě.

B.4. Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Přístup na dětské hřiště je zajištěn ze stávající pěšiny, která je napojena na ul. Zahradní.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Přístup na dětské hřiště je zajištěn ze stávající pěšiny, která je napojena na ul. Zahradní.

c) Doprava v klidu

Stavba je navržena v okrajové části města v městské části Děčín-Škrabky a je učená především pro užívání obyvateli této lokality. Stavba se nachází v docházkové vzdálenosti od místních nemovitostí. Dětské hřiště se nachází ve vzdálenosti cca 150 m od veřejných parkovacích ploch na komunikaci u hřbitova Škrabky.

d) Pěší a cyklistické stezky

U navržené stavby se nenacházejí žádné pěší a cyklistické stezky

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Stávající území je převážně rovinnaté (vhodné pro umístění herních prvků). Pouze v části území budou provedeny urovnávky (násypy, zářezy) pro vytvoření rovinné plochy kolem herních prvků.

b) Použité vegetační prvky

Polovegetační prvky nejsou navrženy.

c) Biotechnická opatření

Je bezpředmětné.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv stavby na životní prostředí

Stavba nemá žádný negativní vliv na životní prostředí.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu

Stavba nemá žádný negativní vliv na přírodu a krajinu

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá žádný negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

d) Návrh zohlednění podmínek ze stanoviska EIA

Je bezpředmětné.

e) Návrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Pro stavbu nejsou zapotřebí žádná ochranná a bezpečnostní pásma, omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Je bezpředmětná.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Na staveništi se nebudou nacházet deponie většího rozsahu. Odtěžená zemina a stavební odpad bude okamžitě tříděn a odvážen na trvalé skládky. Materiál potřebný pro stavbu bude přivážen po částech k okamžitému zabudování. Na staveništi nebude skladován materiál ve větším množství.

b) Odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště není zapotřebí.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup a příjezd na staveniště bude zajištěn ze stávající ul. Zahradní a stávající pěšiny.

Voda pro potřeby stavby bude zajištěna z mobilních zásobníků.

Elektrická energie pro potřeby stavby není zapotřebí, jedná se pouze o montáž vyrobeného mobiliáře pomocí elektrického nářadí s akumulátory.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Výstavba nemá žádný negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace a kácení dřevin

V době výstavby bude pozemek oplocen pletivem na ocelových sloupcích.

Na stavbou dotčených částech pozemku se nenachází žádná vzrostlá zeleň.

Zařízení staveniště se bude nacházet pouze na pozemku stavebníka.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné, trvalé)

Zařízení staveniště se bude nacházet pouze na pozemku stavebníka. Zábor veřejného prostranství není zapotřebí.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí, jejich likvidace

Odpady vznikající při realizaci stavby budou využity nebo odstraněny v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími právními předpisy. Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona o odpadech (ustanovení par. 12 odst.3.).

Přebytečná vytěžená zemina, která nebude použita v rámci stavby se stává odpadem a jako takovou s ní bude nakládáno. V případě terénních úprav při nichž budou využívány odpady, jsou místa těchto úprav zařízeními k využívání odpadů podle par. 14 zákona o odpadech. Provozovat tato zařízení lze pouze na základě souhlasu příslušného krajského úřadu. Vyhláška MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, stanoví podmínky za jakých je možno využít odpady na povrchu terénu (par.12 a par. 14). Odpady

využívané na povrchu terénu musí splňovat podmínky stanovené v bodě 3 přílohy č.11 výše uvedené vyhlášky. K terénním úpravám nebude využíván stavební ani demoliční odpad.

S odpady vznikajícími při realizaci stavby bude nakládáno následovně :

- Zemina vzniklá při hloubení stavebních rýh bude uložena na pozemku stavebníka a použita k terénním úpravám. Jedná se o cca 2 m³, které budou použity pro terénní urovnávky – násypy.

Stavební suť bude uložena na skládce I. skupiny - předpokládá se cca 1 m³ tohoto odpadu.

- Odpady stavebního dřeva, fólií, kovů a obalů od stavebních hmot atp. budou uloženy na zařízení k tomu určeném. Předpokládá se cca 30 kg tohoto odpadu.

- Odpady s obsahem škodlivin, nebezpečné odpady (např. obaly od nátěrových hmot) budou zneškodněny prostřednictvím k tomu oprávněného subjektu - zneškodnění zajistí stavebník. Předpokládá se cca 10 kg tohoto odpadu.

Zneškodnění odpadů bude zajištěno na základě smluvního ujednání dle požadavků stavebního úřadu, tj. budou předloženy smlouvy před zahájením stavebních prací. Doklady o likvidaci odpadů budou předloženy při kolaudaci.

h) Bilance zemních prací

Vzhledem k potřebě násypů pro vyrovnání terénů se předpokládá 100% využití zeminy vytěžené při hloubení betonových patek a provedení drobného terénního zářezu..

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Veškerá stavební činnost bude prováděna pouze v denních hodinách tak, aby okolní obyvatelstvo nebylo obtěžováno v nočních hodinách stavební činností zejména hlukem.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Během výstavby se bude vše řídit standardními bezpečnostními předpisy.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba nevyvolá žádné úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Zásobování stavby stavebním materiálem bude probíhat z veřejného komunikace v ul. Zahradní a následně stávající pěšinou. Není zapotřebí provádět žádná zvláštní opatření.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Je bezpředmětné.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Výstavba nebude rozdělena na etapy.